

Invierta en Nicaragua:

## Sector Forestal

El lugar ideal para su negocio



*Con una infraestructura de rápido desarrollo, una fuerza laboral joven y talentosa y una estrategia nacional orientada al crecimiento, Nicaragua se ha convertido en un destino de inversiones ideal para todos.*

## Nicaragua, el país más grande e impresionante de Centroamérica

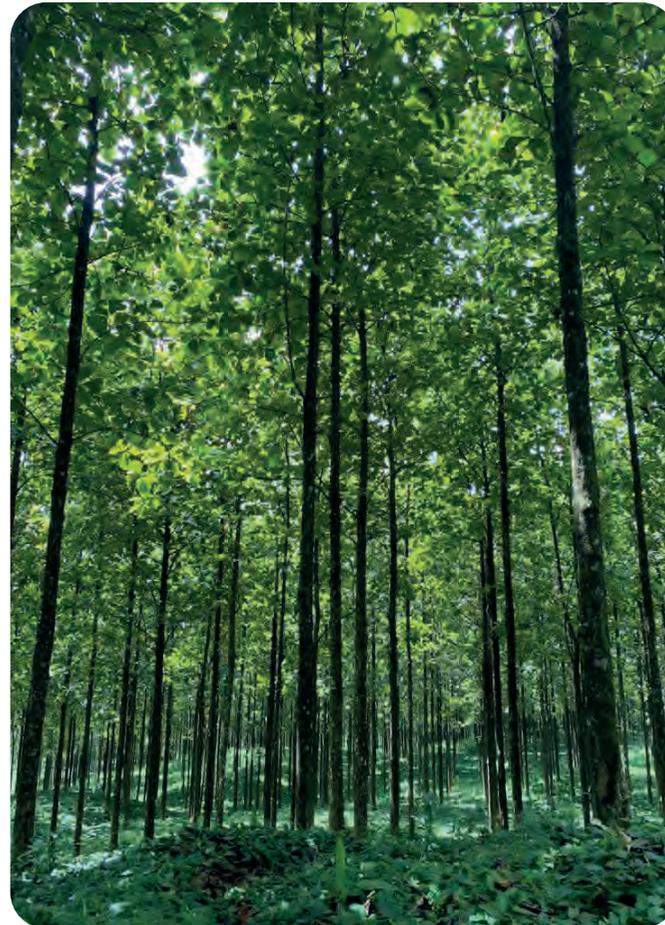
• 893 km de costa en el Pacífico y el Caribe

• 25 formaciones volcánicas

• 7.7% son lagos, lagunas y ríos

• 7% de la biodiversidad del mundo

• 15% del territorio ocupado por reservas naturales



## Sector Forestal:

# 23,326,043

plantas forestales de producción anual

# 18,114.9

hectáreas de reforestación con sistemas agroforestales y silvopastoriles

# 15,142.9

toneladas métricas de madera

# 2.8 millones

de kilogramos de resina de pino

# 3.8 millones

de dólares de exportación

\*Datos al 2021



## 1. Clima de negocios amigable

Nicaragua brinda una serie de garantías fundamentales para los inversionistas a través de la Ley de Promoción de Inversiones Extranjeras (344): libre convertibilidad de la moneda, libertad de repatriar todo capital y utilidades, acceso a financiamiento local, protección a derechos de propiedad intelectual, y trato igualitario para inversionistas nacionales y extranjeros.

Además, ha firmado hasta 20 acuerdos bilaterales para la protección recíproca de inversiones con varios países en el Norte, Centro y Sur América, así como en Europa y Asia; y ha suscrito varios tratados para medidas alternativas de resolución de conflictos.

Menos número de procedimientos para abrir una empresa en Centroamérica, *Banco Mundial*



## 2. Variety of tax incentive programs

Nicaragua ofrece una gran variedad de incentivos fiscales para distintos tipos de inversiones y sectores. Así mismo, cuenta con programas muy rentables para empresas exportadoras.

### Ley 917: Ley de Zonas Francas de Exportación

*Las empresas interesadas en establecer operaciones orientadas en un 100 por ciento a la exportación y a la generación de valor agregado, ya sea de bienes o servicios, pueden gozar de los siguientes beneficios hasta por 20 años: exención del 100 por ciento del pago del Impuesto sobre la Renta (IR), derechos arancelarios, impuestos municipales, impuestos sobre ventas, entre otros.*

### Ley 382: Ley de Admisión Temporal para el Perfeccionamiento Activo

*Las empresas que transformen bienes y exporten al menos el 25 por ciento de sus ventas anuales equivalentes a US\$50,000, se les permite la importación y compra local de materias primas, maquinarias, insumos relacionados a la operación, con exención de impuestos.*



[www.spiex.gob.ni](http://www.spiex.gob.ni)  
[info@spiex.gob.ni](mailto:info@spiex.gob.ni)

in X y

# Su mejor guía

SPIEX es la Secretaría de Promoción de Inversiones y Exportaciones de la Presidencia de la República de Nicaragua que ofrece servicios a empresas que deseen explorar oportunidades de negocios o expandir sus operaciones en Nicaragua tales como:

### Evaluación y toma de decisiones

- Elaboración de paquetes personalizados con información actualizada y confiable sobre el país.
- Análisis de modelos comparativos de costos operativos en el país.
- Acompañamiento especializado en visitas al país para sostener reuniones con actores clave.

### Establecimiento

- Orientación en procesos de permisos y trámites administrativos gubernamentales.
- Facilitación de contactos de proveedores de bienes y servicios relacionados.

### Retención y Expansión

- Asesoramiento sobre oportunidades de inversión para expandir, diversificar y agregar valor a las operaciones locales de las empresas.
- Acercamiento con empresas establecidas y la academia, para el desarrollo de iniciativas que fortalezcan las cadenas de valor del ecosistema de negocios.