

# Nicaragua

*¡Un País de Oportunidades!*



Invierta en Nicaragua:

## Agronegocios



# SPIEX

# Nicaragua, el lugar ideal para su negocio

*Con una infraestructura de rápido desarrollo, una fuerza laboral joven y talentosa, y una estrategia nacional orientada al crecimiento, Nicaragua se ha convertido en un destino de inversiones ideal para todos.*

# El país más grande e impresionante de Centroamérica

893 kms de costa en el Pacífico y el Caribe

25 formaciones volcánicas

15% del territorio ocupado por reservas naturales

7.7% son lagos, lagunas y ríos

7% de la biodiversidad del mundo

# Información general

**Nombre Oficial** República de Nicaragua

**Capital** Managua

**División Administrativa** 15 departamentos y 2 regiones autónomas

**Área Total** 130,373 km<sup>2</sup>

**Población** 6.7 millones

**Moneda Oficial** Córdoba (C\$)

**Idioma Oficial** Español

**Zona Horaria** GMT-6

**PIB** US\$15,671.6 millones

**PIB per Cápita** US\$2,327.3

**Ingresos de IED** US\$1,842.3 millones

**Exportaciones Totales** US\$7,730.8 millones

Fuente: BCN, MIFIC y SPIEX, 2023.



# 103.7%

incremento productivo (2006-2022)

# 62.8%

de las exportaciones totales

# 26%

de empleo nacional

# 67

empresas operando bajo  
el Régimen de Zonas Francas

# 3.9

millones de hectáreas  
con potencial agrícola

Fuente: INIDE, MÍFIC, CNZF, 2022.

# Principales productos de exportación



**9.2%**

Carne de bovino



**9.7%**

Café



**5.5%**

Puros y puritos  
de tabaco



**2.4%**

Quesos



**2.5%**

Azúcar de caña



**3.8%**

Productos del mar

Fuente: MIFIC, 2023.

# Nicaragua y su gran potencial para agronegocios

Principal productor de ganado en Centroamérica

---

Quinto principal exportador de lácteos en Latinoamérica (#1 en Centroamérica)

---

El café nicaragüense es comercializado en más de 50 mercados a nivel mundial

---

Séptimo mayor exportador de crustáceos en América Latina (#1 en Centroamérica)

---

Principal exportador de puros en Centroamérica

---

Quinto mayor exportador de carne en Latinoamérica (#1 en Centroamérica)

---

Nicaragua es reconocida como productora de cacao fino y de aroma por la Organización Internacional de Cacao (ICCO)

---

## Sectores clave



## Producción agroexportable



## Ganadería intensiva



## Procesamiento de alimentos



## Producción de lácteos y cárnicos

# ¿Por qué escoger a Nicaragua?

## 1. Crecimiento económico estable

El PIB de Nicaragua ha experimentado un crecimiento estable, con una tasa promedio de 3.1 por ciento en los últimos años, y sus exportaciones han experimentado una tasa de crecimiento interanual promedio del 5.1 por ciento en los últimos 10 años.

Mayor crecimiento económico en Centroamérica en los últimos 10 años

*BCN y Proyecciones CEPAL*

## 2. Alta conectividad global

Ubicada en el corazón de las Américas, Nicaragua conecta fácilmente con los principales mercados en la región y el resto del mundo por vía aérea, terrestre y marítima. Además, tiene acuerdos comerciales vigentes que brindan acceso preferencial a 44 países totalizando más de 1,500 millones de consumidores.

Costos para exportar más bajos en Centroamérica

*Banco Mundial*



### 3. Gran lugar para vivir

Nicaragua cuenta con altos niveles de seguridad y tranquilidad que son reconocidos internacionalmente. De igual manera, ha sido reconocida a nivel global por sus avances en equidad de género.

#### Tasa de homicidios más baja en Centroamérica

*Statista y Policía Nacional de cada país*

**#1 en país más seguro del continente americano en lo que respecta al crimen organizado como principal problema para hacer negocios en América**

*Índice de Competitividad Global, Foro Económico Mundial*

**#7 en igualdad de género en el mundo**

*Índice Global de Brecha de Género 2022, Foro Económico Mundial*

### 4. Talento humano joven y dinámico

Nicaragua es considerada la plataforma más competitiva en Centroamérica para operaciones intensivas en mano de obra gracias a su fuerza laboral calificada y altamente productiva. Además, cuenta con un modelo de Diálogo y Consenso entre el Gobierno, las empresas y los trabajadores; el cual ha sido esencial en el desarrollo de medidas efectivas para promover el crecimiento económico, definir los ajustes salariales, crear nuevos empleos y reducir la pobreza.

**76% de la población es menor de 40 años**

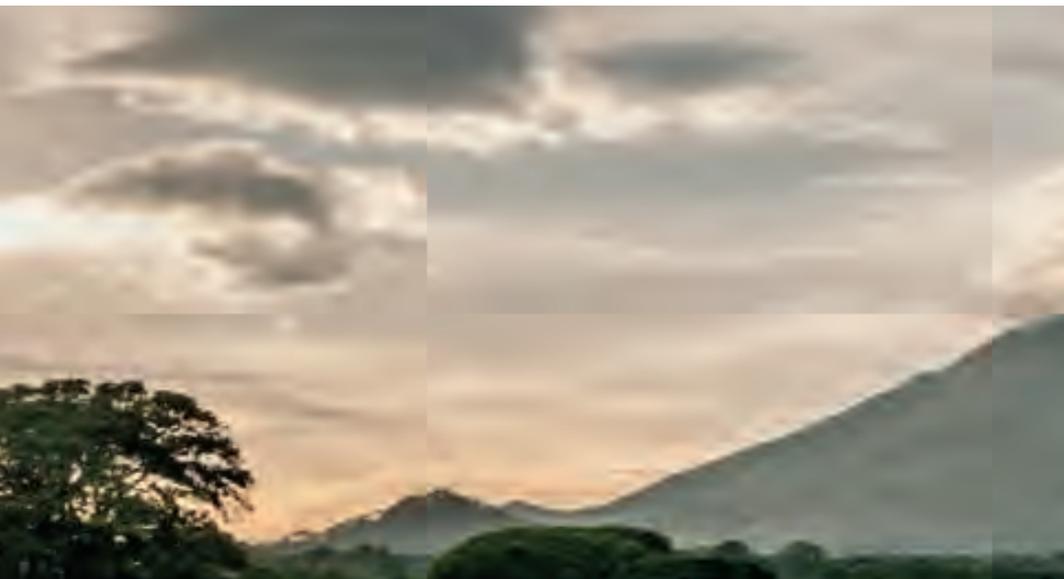
*INIDE*

**3.2 millones de personas en la fuerza laboral en 2020**

*INIDE*

**Más de 21,500 nuevos profesionales en 2020**

*Población Universitaria 2020, SPIEX*



## 5. Infraestructura altamente desarrollada

Nicaragua es reconocida por los avances de su infraestructura. El país cuenta con una red vial de excelente calidad y con alta conectividad, doce puertos acuáticos y dos aeropuertos internacionales. Adicionalmente, las fuentes de energía renovable constituyen actualmente el 75 por ciento de la matriz energética.

---

**#6 en calidad de carreteras en Latinoamérica  
y #1 en Centroamérica**

*Foro Económico Mundial*



## 6. Clima de negocios amigable

Nicaragua brinda una serie de garantías fundamentales para los inversionistas a través de la Ley de Promoción de Inversiones Extranjeras (344): libre convertibilidad de la moneda, libertad de repatriar todo capital y utilidades, acceso a financiamiento local, protección a derechos de propiedad intelectual y trato igualitario para inversionistas nacionales y extranjeros.

Además, ha firmado hasta 20 acuerdos bilaterales para la protección recíproca de inversiones con varios países en el Norte, Centro y Sur América, así como en Europa y Asia; y ha suscrito varios tratados para medidas alternativas de resolución de conflictos.

---

**Menor número de procedimientos para abrir una empresa en Centroamérica**

*Foro Económico Mundial*

## 7. Variedad de programas de incentivos fiscales

Nicaragua ofrece una gran variedad de incentivos fiscales para distintos tipos de inversiones y sectores. Asimismo, cuenta con programas muy rentables para empresas exportadoras:

---

### Ley 917: Ley de Zonas Francas de Exportación

Las empresas interesadas en establecer operaciones orientadas en un 100 por ciento a la exportación y a la generación de valor agregado, ya sea de bienes o servicios, pueden gozar de los siguientes beneficios hasta por 20 años: exención del 100 por ciento del pago del Impuesto sobre la Renta (IR), derechos arancelarios, impuestos municipales, impuestos sobre ventas, entre otros.

---

### Ley 382: Ley de Admisión Temporal para el Perfeccionamiento Activo

Las empresas que transformen bienes y exporten al menos el 25 por ciento de sus ventas anuales equivalentes a US\$50,000, se les permite la importación y compra local de materias primas, maquinarias, insumos relacionados a la operación, con exención de impuestos.

# Compañías en Nicaragua



“La inclusión de estos logos no supone una vinculación con sus propietarios; su uso es meramente informativo y no tiene propósito de lucro ni pretensión de derechos sobre los mismos.”

# Su mejor guía

*SPIEX es la Secretaría de Promoción de Inversiones y Exportaciones de la Presidencia de la República de Nicaragua, que ofrece servicios a empresas que deseen explorar oportunidades de negocios o expandir sus operaciones en Nicaragua tales como:*

## **Evaluación y toma de decisión**

- *Elaboración de paquetes personalizados con información actualizada y confiable sobre el país*
- *Análisis de modelos comparativos de costos operativos en el país.*
- *Acompañamiento especializado en visitas al país para sostener reuniones con actores clave.*

## **Establecimiento**

- *Orientación en procesos de permisos y trámites administrativos gubernamentales.*
- *Facilitación de contactos de proveedores de bienes y servicios relacionados.*

## **Retención y Expansión**

- *Asesoramiento sobre oportunidades de inversión para expandir, diversificar y agregar valor a las operaciones locales de las empresas.*
- *Acercamiento con empresas establecidas y la academia para el desarrollo de iniciativas que fortalezcan las cadenas de valor del ecosistema de negocios.*

Contáctenos para iniciar su proceso  
de inversión en Nicaragua:



[www.spiex.gob.ni](http://www.spiex.gob.ni)  
[info@spiex.gob.ni](mailto:info@spiex.gob.ni)

